



# Buro Pear Asbestinventarisaties V.O.F.

KvK nummer: 65841808

## ALGEMENE VOORWAARDEN

### Artikel 1. Algemeen

- 1.1 Buro Pear Asbestinventarisaties V.O.F. is een vennootschap onder firma, opgericht naar Nederlands Recht, die zich ten doel stelt het beoefenen van asbestinventarisaties, alsmede advisering en begeleiding bij saneringen in infra en bouw en overige asbestgerelateerde werkzaamheden. Onder "Buro Pear" wordt Buro Pear Asbestinventarisaties V.O.F. verstaan. Onder aan "Buro Pear verbonden personen" wordt verstaan degenen die voor of ten behoeve van Buro Pear al dan niet in dienstbetrekking werkzaam zijn of zijn geweest.
- 1.2 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle door Buro Pear gedane aanbiedingen, op alle door Buro Pear of aan Buro Pear verstrekte opdrachten, op alle door Buro Pear gegeven adviezen en in zijn algemeenheid, op alle door Buro Pear gesloten overeenkomsten.
- 1.3 Algemene voorwaarden van onze afnemers, opdrachtgevers, koper, wederpartij, hierna te noemen de opdrachtgever, gelden niet tenzij deze schriftelijk nadrukkelijk door Buro Pear zijn aanvaard.
- 1.4 Wijzigingen of afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn alleen van kracht als deze nadrukkelijk schriftelijk tussen Buro Pear en opdrachtgever zijn overeengekomen.
- 1.5 Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden door de bevoegde rechter nietig geacht zal worden of anderszins niet bindend zal zijn, zullen de overige bepalingen van deze voorwaarden onverkort van kracht blijven.

### Artikel 2. Aanbiedingen

- 2.1 De door Buro Pear gedane aanbiedingen zijn vrijblijvend en blijven geldig gedurende de in de aanbieding genoemde termijn. Buro Pear is niet eerder gebonden dan na een schriftelijke bevestiging van de opdracht. Dit geldt tevens voor aanvullende afspraken of aangebrachte wijzigingen ten behoeve van werkzaamheden.
- 2.2 Mondelinge toezeggingen door Buro Pear zijn niet bindend voor Buro Pear, tenzij deze door haar schriftelijk zijn bevestigd.
- 2.3 In geval van wijziging van de verleende opdracht door de opdrachtgever bestaande uit vermindering van werkzaamheden door Buro Pear, heeft Buro Pear het recht vergoeding te vorderen voor de hierdoor ontstane schade.
- 2.4 De opdrachtgever staat er voor in dat hij alle voor de offerte en uitvoering van de opdracht van belang zijnde informatie aan Buro Pear heeft verstrekt.

### Artikel 3. Opdrachten

- 3.1 Opdrachten dienen op duidelijke en ondubbelzinnige wijze te worden verstrekt, waar mogelijk met gebruikmaking van de opdrachtformulieren die Buro Pear voor haar werkzaamheden hanteert. Voor eventuele latere aanvullingen of wijzigingen van de overeenkomst geldt hetzelfde. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor controle op de verzonden opdrachten en gegevens naar Buro Pear.



# Buro Pear Asbestinventarisaties V.O.F.

KvK nummer: 65841808

## ALGEMENE VOORWAARDEN

- 3.2 Buro Pear is bevoegd van de uitvoering van een overeenkomst af te zien dan wel een overeenkomst zonder ingebrekestelling geheel of gedeeltelijk te ontbinden of op te zeggen:
  - a. bij faillissement, surséance van betaling, onder bewindstelling van de opdrachtgever, toelating tot de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen of betalingsonmacht in de meest brede zin van het woord;
  - b. bij overmacht aan de kant van Buro Pear, zoals werkstaking, bovenmatig ziekteverzuim van personeel, overheidsmaatregelen (onder meer) in verband met gezondheidseisen, diefstal, brand, apparatuur storing enz.;
  - c. bij een toerekenbare tekortkoming aan de kant van de opdrachtgever;
  - d. bij het niet verkrijgen van toestemming tot uitbesteding.
- 3.3 Opdrachtgever zal Buro Pear honoreren naar de stand van de werkzaamheden en bij een toerekenbare tekortkoming de schade geleden door Buro Pear vergoeden.
- 3.4 Buro Pear is niet verantwoordelijk voor conclusies welke door derden worden verbonden aan geproduceerde onderzoeksresultaten.
- 3.5 De uitvoering van een opdracht geschiedt uitsluitend ten behoeve van de opdrachtgever. Tenzij dat door Buro Pear uitdrukkelijk en schriftelijk is aanvaard, mogen anderen dan de opdrachtgever niet op het resultaat van de voor de opdrachtgever verrichtte werkzaamheden of de uitvoering daarvan afgaan en kunnen zij daaraan geen rechten ontleen.

## Artikel 4. Uitvoering van werkzaamheden

- 4.1 Buro Pear voert de werkzaamheden uit volgens de werkmethode en met de apparatuur waarmee de werkzaamheden standaard worden uitgevoerd. In overleg kan hiervan worden afgeweken, waarbij de verantwoordelijkheid van Buro Pear kan worden uitgesloten of beperkt.
- 4.2 De opdrachtgever zal Buro Pear te aller tijde tijdig van alle beschikbare en/of benodigde informatie voorzien van belang dan wel nuttig voor de uitvoering van de opgedragen werkzaamheden.
- 4.3 Werkzaamheden die niet aan de standaard kwaliteitseisen voldoen en waarbij wordt aangetoond dat Buro Pear tekort geschoten is in de nakoming van haar verplichtingen, worden na overleg opnieuw door Buro Pear uitgevoerd.
- 4.4 Een verzoek hiertoe dient door de opdrachtgever aan Buro Pear te worden gericht binnen 14 dagen nadat het betreffende resultaat door Buro Pear aan de opdrachtgever is verzonden dan wel opdrachtgever daarvan redelijkerwijs heeft kennis kunnen nemen.
- 4.5 Buro Pear is niet gehouden zich neer te leggen bij de conclusie van de opdrachtgever. Voorwaarde is voorts dat Buro Pear zo nodig- naar haar inzicht - een nieuw materiaalmonster aanlevert bij een daarvoor geaccrediteerd laboratorium , indien het een analyse betreft.
- 4.6 In bepaalde gevallen kan het noodzakelijk zijn dat Buro Pear onderzoek moet uitbesteden aan een externe organisatie. De opdrachtgever wordt hiervan vooraf op de hoogte gesteld. De kosten verband houdend met de uitbesteding en het extern te verrichten werk komen voor rekening van de opdrachtgevers.
- 4.7 De bewaartijd van een materiaalmonster bij een RVA gecertificeerd laboratorium is standaard 4 weken, De bewaartijd kan in opdracht worden verlengd waarbij meerkosten in rekening worden gebracht.



# Buro Pear Asbestinventarisaties V.O.F.

KvK nummer: 65841808

## ALGEMENE VOORWAARDEN

4.8 Buro Pear heeft volgens haar eigen kwaliteit systeem en de regelgeving volgens de SC 540 geen verplichting op duplicaten van materiaalmonsters te nemen en te bewaren.

In opdracht van de opdrachtgever kunnen duplicaat materiaalmonsters worden genomen. De bewaartijd is 4 weken tenzij deze tegen meerkosten voor rekening van opdrachtgever langer moeten worden bewaard.

### Artikel 5. Rapportage

5.1 Resultaten van de inventarisatie worden door Buro Pear digitaal middels een PDF bestand aan de opdrachtgever toegezonden. Schriftelijke rapporten worden alleen in opdracht van de opdrachtgever tegen de bijkomende kosten aangeleverd.

5.2 De opdrachtgever zal de resultaten van de werkzaamheden van Buro Pear in de vorm van een asbestinventarisatie / onderzoeksrapportage, adviezen, informatie of welke andere vorm dan ook, uitsluitend gebruiken voor eigen doeleinden, c.q. in het kader van opdrachtgevers normale beroepsmatige werkzaamheden. Het verder gebruik van de resultaten en met name de opname of verwerking daarvan in voor derden bestemde producten of diensten geschiedt immer onder verantwoordelijkheid en risico van de opdrachtgever.

### Artikel 6. Honorering/Betaling

6.1 Voor het uitvoeren van de opdracht is de opdrachtgever een bedrag verschuldigd volgens het overeengekomen tarief, de geldende offerte of het raamcontract van Buro Pear, tenzij anders is overeengekomen. De gehanteerde tarieven zijn exclusief omzetbelasting.

6.2 Buro Pear behoudt zich het recht voor periodiek een rekening te zenden. Buro Pear kan vooruitbetaling dan wel voorschotten verlangen.

6.3 Opdrachtgever is verplicht tot betaling overeenkomstig de rekening binnen 30 dagen na factuurdatum. Indien de opdrachtgever niet binnen de gestelde termijn betaalt, wordt hij geacht van rechtswege in verzuim te zijn en heeft Buro Pear zonder enige ingebrekestelling het recht zowel de wettelijke rente in rekening te brengen als zijnde de eventuele kosten van buitenrechtelijke en/of gerechtelijke inning op opdrachtgever te verhalen.

6.4 De wettelijke rente wordt na verloop van vier weken sedert de dag waarop de betaling uiterlijk had moeten geschieden met 2 procent verhoogd.

### Artikel 7. Aansprakelijkheid

7.1 De werkwijze worden naar beste weten en kunnen op objectieve wijze door Buro Pear uitgevoerd, zoveel mogelijk rekening houdend met de laatste stand van de techniek, zonder dat enig, door de wederpartij beoogd resultaat kan worden gegarandeerd, waaronder de levertijd uitdrukkelijk mede wordt begrepen.

7.2 Indien Buro Pear toerekenbaar tekort schiet in nakoming van haar verplichtingen uit deze overeenkomst, heeft (uitsluitend) Buro Pear de keuze tussen nakoming van de overeenkomst door de overeenkomst op eigen kosten nogmaals uit te voeren dan wel dat zij jegens de opdrachtgever aansprakelijk zal zijn voor de door de opdrachtgever geleden rechtstreekse schade.



# Buro Pear Asbestinventarisaties V.O.F.

KvK nummer: 65841808

## ALGEMENE VOORWAARDEN

Van toerekenbare tekortkoming is sprake indien bij uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden fouten zijn gemaakt of nalatigheden zijn begaan door Buro Pear alsmede personen in dienst van Buro Pear, die goed, met normale vakkennis en zorgvuldigheid handelend hadden kunnen en moet worden vermeden.

- 7.3 Buro Pear is niet aansprakelijk voor enige schade geleden door de opdrachtgever of derden welke voortvloeien uit het niet ontdekken van asbesthoudende materialen bij het uitvoeren van asbestinventarisaties.
- 7.4 In geval van aansprakelijkheid van Buro Pear is deze beperkt tot een bedrag van € 2500,00 tot het uit hoofde van de opdracht verschuldigde honorarium, als dat meer bedraagt dan € 2500,00 met een maximum van € 5000,00. Het maximale bedrag, met verval van het vorderingsrecht voor het overige, dat in een jaar aan de opdrachtgever kan worden uitgekeerd bedraagt € 5000,00. In afwijking van het bovenstaande heeft Buro Pear de keuze de schadevergoeding te voorkomen door relevante gevolgen van gemaakte fouten voor eigen rekening binnen redelijke termijn weg te nemen.
- 7.5 Iedere aansprakelijkheid vervalt na ommekomst van de termijn van 1 jaar na datum van facturering van (het desbetreffende gedeelte van) de opdracht.
- 7.6 Opdrachtgever vrijwaart Buro Pear van schadeclaims van derden, tenzij sprake is van rechtstreeks schade als gevolg van opzet of grove schuld en nalatigheid van Buro Pear.  
Hieronder wordt uitdrukkelijk begrepen schadeclaims van derden, voortvloeiend uit de toepassing of gebruik van onderzoeksresultaten.

### Artikel 8 Geheimhouding

- 8.1 Opdrachtgever en Buro Pear verplichten zich over en weer tot volledige geheimhouding van de wederzijds verschafte (bedrijfs)informatie, en vervaardigde rapporten, en staan ervoor in dat hiervan op een juiste en rechtmatige wijze gebruik wordt gemaakt.

### Artikel 9 Toepassing recht en geschillen

- 9.1 Op deze overeenkomst is het Nederlandse recht van toepassing. Alle geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter, zulks voorzover de wettelijke bepalingen dit toestaan.

Deze algemene voorwaarden zijn op 20 december 2016 gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 6541808.